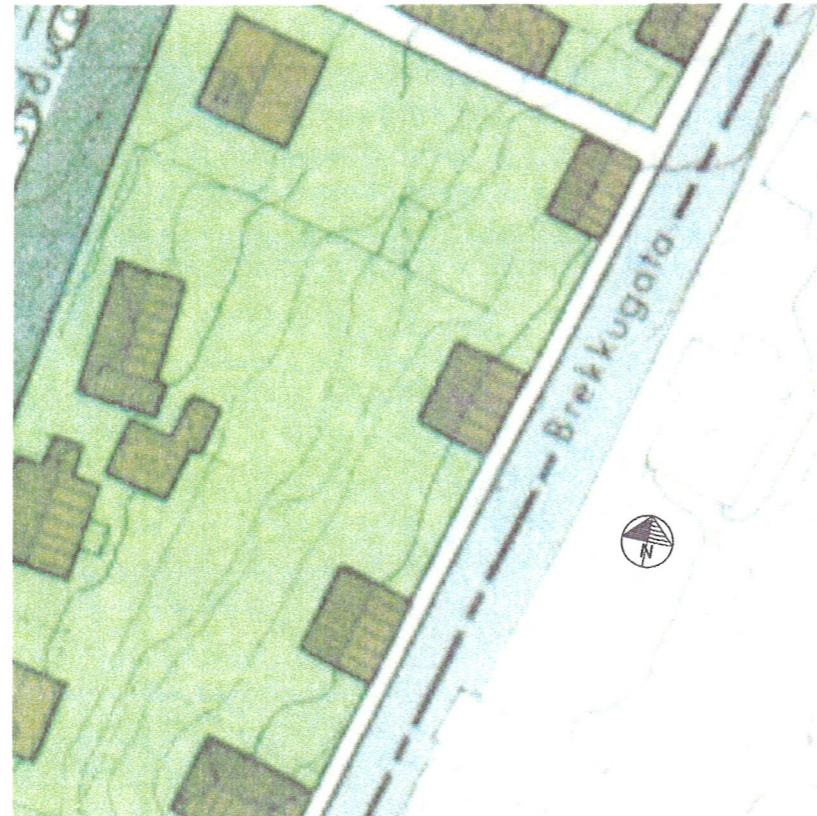
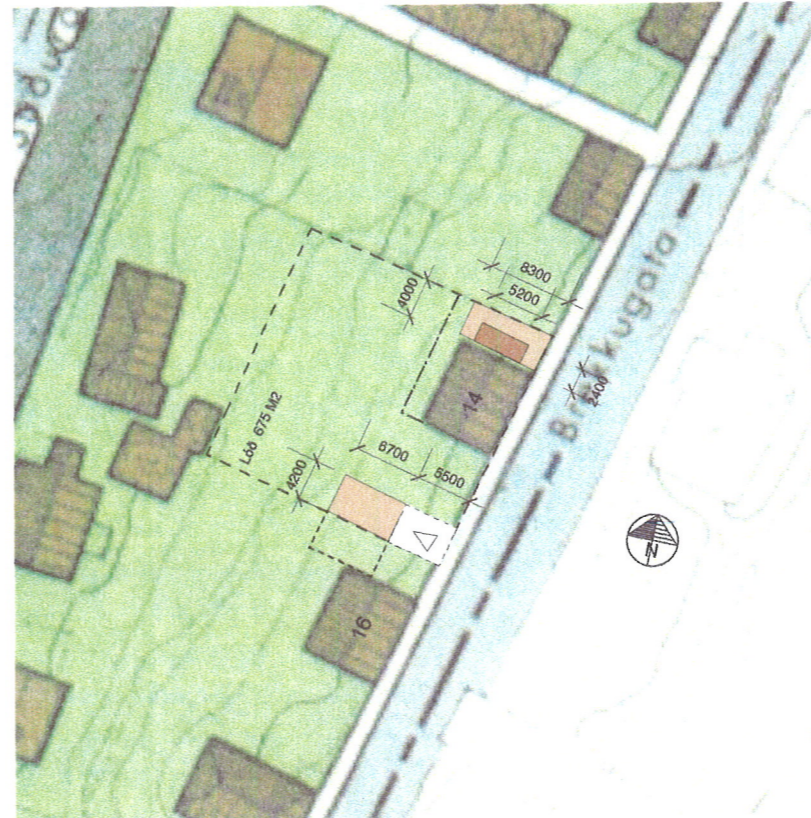


# BREKKUGATA 14, BREYTING Á DEILISKIPULAGI

HLUTI AF NÚGILDANDI DEILISKIPULAGI MIÐBÆJAR HAFNARFJARÐAR, SAMÞYKKT Í BÆJARSTJÓRN. 21. JÚNÍ 1983 OG STAÐFEST AF FÉLAGSMÁLARÁÐUNEYTINGU 19.09.1983 M.S.BR., MKV. 1:500



BREYTT DEILISKIPULAG FYRIR LÓÐINA BREKKUGATA 14, MKV. 1:500



Breyting tekur til lóðar nr. 14 við Brekkugötu

- Bygging á nýjum bílskúr á suðurhluta lóðar, og tengist núverandi bílskúr á Brekkugötu 16. Geymslurými útbúið í kjallara á bílskúrs. Hámarksveggghæð frá götu er 1,5m og hámarksæmishæð er 1,5m.
- Bílastæði við norðurhlíð húss fjarlæggt og ný viðbygging. Kjallari viðbyggingar verður 28,4 m<sup>2</sup>, og 1. hæð 11 m<sup>2</sup> með svölum yfir. Hámarksveggghæð 1.hæðar er 2,8m.
- Heildarstækkun íbúðarhúss er 39,4 m<sup>2</sup>

Nýtingarhlutfall lóðar var 0,3 en verður eftir stækkun 0,45



HLUTI AF AÐALSKIPULAGI HAFNARFJARÐAR 2005-2025

- LÓÐAMÖRK
- NÚVERANDI BYGGING
- NÝJAR VIÐBYGGINGAR / BYGGINGAR KJALLARI
- NÝJAR VIÐBYGGINGAR / BYGGINGAR 1.HÆÐ OG SVALIR
- BYGGINGARREITUR FYRIR SVALIR

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43.gr. skipulagslaga nr. 123/2010

var samþykkt í .....2012.

Tillagan var grenndarkynnt frá.....201.. með

athugasemdafresti til.....201..

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann.....201..

Skipulags- og byggingarfulltrúi

lóð: Brekkugata 14, 220 Hafnarfjörður

landnúmer: 120186 staðgreinir: 1400-1-14200140

efni teikningar: deiliskipulagsbreyting

Helga Lund - arkitekt af Kt 101275-4509  
Hallgrímur Friðgeirsson - innanhússarkitekt fhl Kt 121271-4789

DAÐSETNING: 27.08.2012 TEIÐINGAF: HF YFIRFANG AF: HL KVARN: A2 1:500

VERK NÚMÉR: TEIÐINGA NÚMÉR A0101